**Жилые помещения в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, и общедомовое  имущество в таких домах  могут быть приспособлены  для инвалидов в целях обеспечения условий их доступности для инвалидов.**

Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме и требования по приспособлению жилых помещений в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649. (ред. от 10.02.2020) "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" (вместе с "Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме")

Мероприятия по обследованию жилых помещений, в которых проживают инвалиды, и оценка возможности приспособления таких жилых помещений для инвалидов с учетом их потребностей, осуществляются специальной комиссией, созданной органами местного самоуправления.

С 2017 года на территории городского округа Первоуральск создана и функционирует муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

**В состав комиссии включены  представители:**

* органов муниципального жилищного контроля;
* органов местного самоуправления, в том числе в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
* социальной защиты населения;
* в сфере архитектуры и градостроительства;
* общественных объединений инвалидов.

В рамках проводимых мероприятий комиссия определяет  технические  возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении, в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

Порядок проведения обследований жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, а также  состав муниципальной комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 17.10.2017г. №2064.

Результатом работы комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности.

В случае если комиссией вынесено Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, мероприятия по приспособлению включаются в  муниципальные  программы, направленные на обеспечение социальной поддержки инвалидов.

В случае если комиссией вынесено  Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, такое заключение  является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания.

Для решения вопроса о переоборудовании жилого помещения граждан с ограниченными возможностями здоровья, граждане(законные представители)  вправе обратиться с соответствующим заявлением в адрес муниципальной комиссии:

-  в  Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск, г. Первоуральск, ул.Ватутина, д.36, тел. 64-20-21, 64-97-07, e-mail:  [ugkh@prvadm.ru](mailto:ugkh@prvadm.ru).

- в Администрацию городского округа Первоуральск, г.Первоуральск, ул. Ватутина, д.41, каб.111, тел. 64-93-75,  [prvadm@prvadm.ru](mailto:prvadm@prvadm.ru).

Дополнительную информацию можно о возможности приспособления жилых помещений инвалидов можно получить  в  Управлении жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск, ул.Ватутина, д.36, телефон 64-20-21)